

EL ESPACIO DE TUS SUEÑOS

GUÍA PARA CONOCER LA
ZONA DE TU PRÓXIMA INVERSIÓN





MÁS DE
46 AÑOS CONSTRUYENDO ESPACIOS

Desarrollos 100% escriturados y entregados



LOS OLIVOS



RESIDENCIAL
CHAPALITA



ESPACIO
MINERIA
Pasión por ti



ESPACIO
DEL VALLE
Pasión por ti



ESPACIO
DEL LAGO
Pasión por ti



ESPACIO
GALERIAS
Pasión por ti



ESPACIO
MONRAZ
Pasión por ti



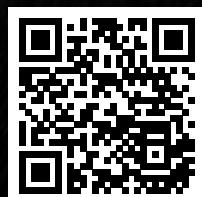
ESPACIO
YAQUIS
Pasión por ti



ESTANCIA
BOSQUES



ESCANEAR AQUÍ



¿POR QUÉ ELEGIR Dalton Inmobiliaria?

Tu inversión respalda por un desarrollador con solidez y experiencia, con más de 46 años en el mercado.

- ✓ Proyecto con licencia de construcción.
- ✓ Escrituración garantizada.
- ✓ Equipo especializado en posventa.
- ✓ Cumplimos con la totalidad de normativas.
- ✓ Trasparencia en obtención de licencias y permisos.
- ✓ Prioridad en calidad y seguridad.
- ✓ Empresa comprometida socialmente.



Escrituración
garantizada



Licencia de
construcción



Doble muro entre
departamentos



Certeza jurídica





ESPA^OCIO[®] M A R I N A *&*Golf PTO. VALLARTA



Av Paseo de la Marina Nte 620,
Marina Vallarta, 48335
Puerto Vallarta, Jal.



*Las imágenes y renders son estrictamente de carácter ilustrativo. El proyecto podrá cambiar o sufrir modificaciones de acuerdo al desarrollador. Sujeto a cambios sin previo aviso.

RESTAURANTES

- Sonora Prime
- Mariscos 8 tostadas
- La Ribera Steakhouse
- La Terrazza di Roma
- Porto Bello
- Grandmas Grill
- La Cornucopia Trattoria Italiana
- La Tavola di Vittoria
- El Callejón Mexicano
- La Cascada
- La Corbeteña Restaurante
- El Faro Marina Vallarta
- Los Mariachiles
- El Coleguita Mariscos Marina Vallarta

VINOS, COCKTAILS, BARES & SNACKS

- Viña & Salvatorre´s Wine Bar
- Mesón Ibérico
- El Colibrí
- Cervecería Chapultepec
- Corona Isla Bar
- Black Bar
- Luxxe Bar
- Brandos Bar
- PKDO Bar Ixtapa

PUNTOS DE INTERÉS

- Club de Golf Marina
- Marina Vallarta
- Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta
- Galerías Vallarta

PLAYAS

- Playa de Oro
- Playa El Salado
- Playa Bucecueas
- Playa Del Holy
- Playa Los Tules
- Playa Varadero

HOSPITALES

- Hospital Joya Marina
- Hospital Vallarta Medical Center
 - Hospital Puerta Del Mar
- SANMARÉ Health-Care Group

DIVERSIÓN

- Marigalante
- Pirate Ship Vallarta
- Croc Viewing Area
- Área Natural Protegida Estero El Salado
- Aquaventuras Park
- Santuario De Cocodrilos El Cora
- Puerto Mágico

RESTAURANTES

Una de las industrias más importantes, ricas y diversas en Puerto Vallarta: La restaurantera. ¡Aquí te dejamos algunos deliciosas y variadas opciones!



@sonoraprime

Sonora Prime:@sonoraprime

Av Paseo de la Marina 121, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Asador mexicano de cortes premium como Black Angus, Wagyu Americano/Australiano, High Mixology y Cava. Vanguardista y de excelente calidad.

Mariscos 8 tostadas:@8tostadasmarinavallarta

Quilla s/n-Local 28-29, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Deliciosos mariscos con más de 6 décadas de tradición y calidad en la industria restaurantera. Te ofrecerá una experiencia con una amplia variedad de platillos con sabor a mar en cada bocado.

La Ribera Steakhouse

Av Paseo de la Marina Nte 585, Marina Vallarta, 48354 Puerto Vallarta, Jal.

Parrilladas y sabores de España y México a la orilla del mar en "La Ribera Steakhouse". El lugar perfecto, en donde puedes disfrutar de comida de gran sabor con vista al mar.

La Terrazza di Roma:@laterrazadiroma

CLUB DE TENIS PUESTA DE SOL, L-2, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Restaurante de comida Italiana con un entorno cálido, terraza con vista a Puerto Vallarta y con platillos estilo trattoria.

Porto Bello:@portobello_restaurant_

C. Popa s/n, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Restaurante Italiano de desayunos y comidas con vista a Marina Vallarta. Su menú cuenta con desayunos como hot cakes, waffles y chilaquiles. Además de comidas como pizzas y pastas. Puedes disfrutar de su deliciosa selección de vinos y coctelería.

Grandmas Grill

Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

¡Frescura en cada bocado! Este restaurante, es tu opción ideal, si lo que deseas es disfrutar de mariscos frescos. Cuenta con platillos fríos como ceviche, aguachile y ensaladas. Así como mariscos fritos y a las brasas.

La Cornucopia Trattoria Italiana

Plaza Neptuno Local D16, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

¿Con antojo de comida Italiana casera? Visita "La Cornucopia" y disfruta de pastas, salsas, pizzas y lasagnas, completamente artesanales.

La Tavola di Vittoria:@latavoladivittoria

Av. Paseo de la Marina Sur 163 Zona Comercial Vamar Vallarta, 48354 Puerto Vallarta, Jal.

Auténtica experiencia italiana en un entorno inigualable con vistas a Marina Vallarta. Con un menú que destaca por sus pastas frescas, pizzas al horno y platos tradicionales italianos, este restaurante es ideal para quienes buscan disfrutar de una comida deliciosa mientras se relajan con una vista panorámica. La combinación de sabores auténticos y un ambiente encantador hacen de "La Tavola di Vittoria", una opción imperdible para los amantes de la cocina italiana.

El Callejón Mexicano

Av. Paseo de la Marina Sur 214, Marina Vallarta, 48335 México, Jal.

El Callejón Mexicano es el lugar perfecto para saborear la auténtica comida mexicana en un ambiente acogedor. Desde tacos y guisos hasta desayunos y mariscos, cada platillo refleja los sabores tradicionales de México. Ideal para cualquier momento del día, ofrece una experiencia culinaria completa y satisfactoria.

La Cascada

Av. Paseo de la Marina Sur 205, Marina Vallarta, 48450 Puerto Vallarta, Jal.

Rincón bohemio donde se mezclan sabores del mar y de la tierra. Con un ambiente relajado y acogedor, este restaurante ofrece mariscos frescos, sushi y hamburguesas, todo en un entorno que invita a disfrutar de una comida amena y relajada.

El Faro Marina Vallarta:@elfaromarinavallarta

Esquina con, Paseo de la Marina, Timón 245, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

El Faro Marina Vallarta es un destino culinario que eleva la experiencia de la alta cocina con su oferta de desayunos, cenas elegantes y mixología de primer nivel. Con una atmósfera sofisticada y vistas impresionantes, es el lugar ideal para una gastronomía memorable y exclusiva.





Los Mariachiles:@losmariachiles

Av. Paseo de la Marina Sur 161-Local 18, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Auténtica cocina mexicana con un ambiente festivo y la mejor música de mariachi. Este restaurante es perfecto para disfrutar de una comida deliciosa mientras te sumerges en la vibrante cultura mexicana. La mezcla de buena comida, música en vivo y un ambiente animado lo convierte en una experiencia imperdible

El Coleguita Mariscos Marina Vallarta:@elcoleguitamariscos

Condominios Marina del Rey, C. Popa s/n-Local 16 y 17, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Un restaurante clásico que ha deleitado a sus comensales desde 1989. Con mariachi en vivo, una extensa variedad de mariscos y un ambiente cálido, este restaurante ofrece una experiencia que combina tradición, sabor y diversión. Es el lugar perfecto para disfrutar de mariscos frescos en un ambiente familiar y festivo.

La Corbeteña Restaurante

Av Paseo de la Marina 245, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

La Corbeteña Restaurante ofrece mariscos frescos con una espectacular vista a Marina Vallarta. Su especialidad, los tacos estilo La Paz, es un verdadero deleite para los amantes de los sabores del mar! Un lugar donde la buena comida y las vistas inigualables se unen para crear una experiencia gastronómica única.

VINOS, COCKTAILS, BARES & SNACKS

¡Pasa un rato agradable a la orilla del mar! Puerto Vallarta, te ofrece gran variedad de lugares, que harán más amena tu estancia en estas increíbles playas.



Viña & Salvatorre's Wine Bar:@winebarvs

Mástil 14, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Fieles a su lema "It's wine o'clock", en esta vinoteca, podrás encontrar una amplia variedad de deliciosos vinos internacionales. Lo mejor de todo, es que como expertos en el tema, te brindarán las opciones ideales con base a tus gustos y preferencias.

Mesón Ibérico:@meson.iberico

Av Paseo de la Marina 245-Local 113, Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Si deseas el sabor de auténtica comida Española, a las orillas de Puerto Vallarta; Mesón Ibérico te ofrece desde manjares como jamones ibéricos de gran calidad, hasta vinos que fungen como el complemento perfecto.

El Colibrí:@elcolibribar

Morelos 582, Centro, 48300 Puerto Vallarta, Jal.

¡Comodidad, elegancia y exquisitos cocktails! Disfruta del confort de este delicioso bar, con vista al mar para pasar momentos acompañados de buena música.

Cervecería Chapultepec:@cerveceriachapultepec

Marina Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Con una amplia selección de cervezas y un ambiente vibrante junto al mar, es el lugar ideal para relajarse con amigos mientras disfrutas de una buena bebida. Esta popular cadena, cuenta además con deliciosos snacks para acompañar tus bebidas.



@elcolibribar

Corona Isla Bar

Bvd. Francisco Medina Ascencio 7930, Área Militar de Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Bar dentro del aeropuerto, en donde te puedes relajar antes o después de tu vuelo con una bebida fría y un ambiente cómodo. Su menú abarca desde botanas, snacks, hasta comidas completas como tacos y deliciosas bebidas.

Black Bar

C. Prisciliano Sánchez 521, Las Moras, Villa del Sol, 48315 Puerto Vallarta, Jal.

Es el sitio ideal para los amantes de las alitas y la cerveza refrescante. Con una atención que te hace sentir como en casa, es el lugar perfecto para disfrutar de una comida informal y deliciosa en compañía de amigos.

Luxxe Bar

Av. Paseo De Las Moras S/N Fracc. Nautico Turistico 63725, Nuevo Nayarit, Nay.

Se distingue por su impecable servicio, un menú variado, delicioso y un ambiente cómodo y limpio. Es el lugar ideal para quienes buscan una experiencia de bar y un ambiente lleno de tranquilidad.

Brandos Bar

C. Popa 11-Local 10, Marina Vallarta, 48380 Puerto Vallarta, Jal.

Ofrece un ambiente tranquilo donde puedes relajarte con una bebida mientras disfrutas de comida fresca y deliciosa. Es el lugar ideal para desconectar y disfrutar de una buena conversación en un entorno agradable.

PKDO Bar Ixtapa

Ixtapa 258-B, 48291 Ixtapa, Jal.

El lugar perfecto para una noche divertida con amigos. Con un ambiente animado, alitas que destacan por su sabor y una atención excepcional, este bar se convierte en una opción imperdible para quienes buscan pasar un buen rato.

PUNTOS DE INTERÉS

Esta zona, cuenta con una alta conectividad en Puerto Vallarta. Destacándose por ser un punto de encuentro tanto para visitantes como para residentes.



@marinavallartaclubdegolf

Club de Golf Marina:@marinavallartaclubdegolf

Av Paseo de la Marina Nte 430, Marina Vallarta, 48354 Puerto Vallarta, Jal.

Para los aficionados a este deporte, este club se convertirá en el destino predilecto, donde podrás pasar horas de entretenimiento.

Marina Vallarta

48335 Puerto Vallarta, Jal.

La increíble área urbanizada, es conocida por su exclusividad y por su variedad de restaurantes, bares y complejos turísticos. Además de ser un puerto deportivo con yates de lujo.

Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta

Bvd. Francisco Medina Ascencio 7930, Área Militar de Vallarta, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Estar tan cerca al aeropuerto principal de Puerto Vallarta, le da una alta plusvalía a la zona. Además de contar con fácil acceso a vuelos nacionales y a las principales ciudades de Estados Unidos y Canadá.

Galerías Vallarta:@galerias_mx

Av. Francisco Medina Ascencio 2920, Educación, 48338 Puerto Vallarta, Jal.

Centro comercial con tiendas de moda, tecnología, entretenimiento y área de comida. El lugar ideal para ir de compras y pasar momentos agradables en familia, con vista al mar.

PLAYAS

Las playas de Puerto Vallarta se caracterizan por su arena dorada y aguas cristalinas. Ofrecen desde ambientes animados hasta rincones tranquilos, perfectos para disfrutar del sol y el mar en un entorno tropical.



[@visitapuertovallarta.com.mx](http://visitapuertovallarta.com.mx)

Playa de Oro

Zona Hotelera Nte., 48333 Puerto Vallarta, Jal.

Playa de Oro, ubicada en la Zona Hotelera de Puerto Vallarta, ofrece una experiencia vibrante con arenas doradas y un mar azul que invita al descanso. Es ideal para quienes buscan disfrutar del sol en un entorno turístico lleno de comodidades.

Playa El Salado

Marina Vallarta, Jal.

Situada en Marina Vallarta, es un refugio sereno para los amantes de la naturaleza. Con su entorno más tranquilo y menos concurrido, es perfecta para quienes desean disfrutar de la tranquilidad junto al mar.

Playa Bucecueas

Puerto Vallarta, Jal.

Combina el encanto del mar con una brisa refrescante. Conocida por sus aguas claras y su ambiente relajado, es el destino perfecto para quienes buscan una escapada costera auténtica y relajada.

Playa Del Holy

Nte, Zona Hotelera Nte., Puerto Vallarta, Jal.

Ubicada en la Zona Hotelera Norte de Puerto Vallarta, ofrece una experiencia clásica de playa mexicana con aguas tranquilas y un entorno familiar. Es perfecta para disfrutar de un día soleado cerca de los principales resorts.

Playa Los Tules

Nte, Zona Hotelera Nte., Puerto Vallarta, Jal.

Es un rincón soñado para quienes buscan un ambiente relajado y sin complicaciones. Con su arena y olas suaves, es ideal para una escapada tranquila y familiar.

Playa Varadero

Bvrd de Nayarit 1143, 63735 Nuevo Vallarta, Nay.

Playa Varadero en Nuevo Vallarta, Nayarit, es un destino imperdible para quienes buscan lujo y belleza natural. Con su extensa costa y ambiente sofisticado, ofrece el escenario perfecto para disfrutar del sol y el mar en un entorno exclusivo.

HOSPITALES

Conocer los hospitales cercanos en Puerto Vallarta es esencial para una respuesta rápida ante emergencias, garantizando tranquilidad y acceso a atención médica confiable.



Hospital Joya Marina:@hospitaljoyamarina

Blvd. Francisco Medina Ascencio 2760, Zona Hotelera Nte., 48314 Puerto Vallarta, Jal.

Hospital Joya Marina es conocido por su cuidado personalizado y su atención integral en un ambiente acogedor. Situado en la zona hotelera de Puerto Vallarta, es una opción destacada tanto por locales como por turistas, que buscan atención médica de primera, ya que es líder en servicios médicos especializados.

Hospital Vallarta Medical Center:@vallartamedicalcenter

Av Los Tules 136, Díaz Ordaz, 48310 Puerto Vallarta, Jal.

Combina tecnología de punta con un equipo médico altamente capacitado, brindando una atención eficiente y profesional. Es una opción destacada para quienes buscan un hospital con servicios completos y especializados en Puerto Vallarta. En sus servicios más destacados se encuentran: Área de emergencias, hospitalización, cuidados intensivos, hemodiálisis y laboratorio.

Hospital Puerta Del Mar

Av. de los Grandes Lagos 250, Fluvial Vallarta, 48312 Puerto Vallarta, Jal.

Con su enfoque en la atención al paciente y un equipo comprometido, es un referente en la región. Ofrece una amplia gama de servicios médicos en un entorno cálido y accesible, ideal para atender emergencias y tratamientos especializados.

SANMARÉ Health-Care Group:@sanmareclinic

Blvd. Francisco Medina Ascencio 2735-9, Zona Hotelera Nte., 48333 Puerto Vallarta, Jal.

Equipo de médicos y personal experimentados dedicados a brindarte atención de alta calidad en un ambiente acogedor. Ya sea un chequeo de rutina, un tratamiento especializado o simplemente una consulta sobre tu salud.

¡DIVERSIÓN!

¿Deseas pasar un rato agradable en familia y aún no encuentras algún destino? Aquí te dejamos diversas opciones para que tengas momentos llenos de diversión y recuerdos.



Marigalante

Paseo Díaz Ordaz Local 4, Centro, 48300 Puerto Vallarta, Jal.

Marigalante es una experiencia única en un barco pirata, donde los guías disfrazados te llevan en un viaje lleno de aventuras tanto en tierra como en el mar. Ideal para familias y amantes de la diversión temática.

Pirate Ship Vallarta

H. Escuela Naval Militar S/N Zona Hotelera Norte, Área Militar de Vallarta, 48333 Puerto Vallarta, Jal.

Vive emocionantes recorridos diurnos y nocturnos a bordo de un auténtico barco pirata, con espectáculos en vivo y actividades emocionantes. Perfecto para quienes buscan una experiencia inolvidable en el mar.

Croc Viewing Área

Playa Boca de Tomates 48291, Jal.

Observa cocodrilos en su hábitat natural en Croc Viewing Area. Un lugar fascinante para los amantes de la vida silvestre. Una oportunidad única para conocer de cerca a estos increíbles reptiles.

Área Natural Protegida Estero “El Salado”

Av. Francisco Medina Ascencio 3544, Villa Las Flores, 48335 Puerto Vallarta, Jal.

Reserva natural protegida de 169 hectáreas, en donde podrás descubrir los hábitats de reptiles y aves en compañía de biólogos expertos. Un paraíso para los entusiastas de la naturaleza y la conservación.

Aquaventuras Park:@aquaventuraspark

Carretera a Tepic Km 155 S/N México 200 lt 140, Bahía de Banderas, Nuevo Vallarta, Nay.

Aquaventuras Park es el lugar perfecto para un día lleno de emoción y diversión, con toboganes, juegos acuáticos y la oportunidad de nadar con delfines. Ideal para familias y grupos de amigos.

Santuario De Cocodrilos El Cora:@elcora.cocodrilario

Bucerías Carretera Puerto Vallarta-Tepic Bucerías, 63735 Nuevo Vallarta, Nay.

Rescate y conservación de fauna, que te ofrece experiencias de ecoturismo y educación ambiental. Un destino educativo y emocionante para aprender sobre la vida silvestre. Puedes encontrar reptiles, aves y mucho más!

Puerto Mágico

Bvd. Francisco Medina Ascencio, Zona Hotelera Nte., 48333 Puerto Vallarta, Jal.

Vibrante centro comercial ubicado frente a Galerías Puerto Vallarta, donde los turistas y locales pueden disfrutar de una experiencia de compras única mientras apoyan el comercio local. Además, es el punto de partida y llegada de los cruceros que visitan Puerto Vallarta, haciendo de este lugar una parada obligatoria.

**TU MEJOR INVERSIÓN
ES UN PATRIMONIO SEGURO**





daltoninmobiliaria.com.mx